#### VELKAKIRJA

OMAVELKAINEN TAKAUS

|  |  |
| --- | --- |
| **VELALLINEN** | **Etunimi Sukunimi** |
| **VELKOJA** | **Etunimi Sukunimi** |
| **TAKAAJA** | **Etunimi Sukunimi** |
| **VELAN MÄÄRÄ / PÄÄVELKA** | **100.000,00 (satatuhatta) euroa** |
| **VELAN KORKO** | **Velan korko on [X] prosenttia koko laina ajan. Korko lasketaan velan nostopäivästä lukien** |
| **VELAN JA KORON MAKSUSUUNNITELMA** | **Velka nostetaan ja maksetaan Velallisen ilmoittamalle pankkitilille yhdessä erässä tämän velkakirjan allekirjoitushetkellä.**  **Velallinen lyhentää lainaa [X] euroa kuukaudessa ja vähintään [X] euroa vuodessa.**  **Velka erääntyy takaisinmaksettavaksi viimeistään [pvm.] ”Eräpäivä”.**  **Velallisella on oikeus suorittaa velan takaisinmaksu ennen eräpäivää.** |
| **VIIVÄSTYSKORKO** | **Mikäli Velallinen ei ole suorittanut lainan pääoman ja koron takaisinmaksua Eräpäivään mennessä, maksamatta olevalle osuudelle lasketaan Korkolain 4 §:n 1 momentin mukaista viivästyskorkoa Eräpäivästä siihen saakka, kunnes laina ja korko on maksettu täysimääräisesti Velkojalle takaisin.** |
| **ERITYINEN ERÄÄNTYMISPERUSTE** | **Mikäli Velallinen ei ole suorittanut Velkojan kirjallisesta muistutuksesta huolimatta 30 vuorokauden sisällä velan lyhennystä tämän velkakirjan mukaisesti, Velkojalla on oikeus eräännyttää laina kokonaan takaisinmaksettavaksi.** |
| **VAKUUDET** | **Omavelkainen takaus.**  **Takaajalle on annettu tieto velkakirjan sisällöstä. Takaaja on tietoinen siitä, että Velkojalla on oikeus vaatia lainan maksamatta oleva osuus ja korkoseuraamukset suoraan Takaajalta joko lainan Epäpäivänä tai, mikäli laina erääntyy takaisinmaksettavaksi ennenaikaisesti Velallisen maksuvelvoitteiden laiminlyönnin vuoksi.**  **Takaajalla on oikeus perä maksamaansa osuutta vastaava määrä Velalliselta.** |
| **ALLEKIRJOITUS JA PÄIVÄYS** | **Paikka:**  **Aika:**  **Tätä velkakirja on laadittu kaksi (2) samansanaista kappaletta, yksi (1) kullekin osapuolelle.**  **[Etunimi Sukunimi] [Etunimi Sukunimi]** |
| **TAKAUSSITOMUS** | **Sitoudun Velkojan hyväsi omavelkaiseen takaukseen kaikkien tässä velkakirjassa mainittujen velvoitteiden osalta.**  **Olen tutustunut tähän velkakirjaan ja vahvistan allekirjoituksellani ymmärtäväni edellä mainitut velvoitteet.**  **Paikka:**  **Aika:**  **[Etunimi Sukunimi]** |

Lakialan ammattilaisen neuvot sopimuksen täyttämiseen:

1. Tämä asiakirjapohja sopii tilanteisiin, jossa Velallinen antaa lainalle omavelkaisen takauksen.
2. Takausta käytetään luoton vakuutena, ja tällöin Velallinen / Takaaja vastaa sitoumuksestaan periaatteessa koko varallisuudellaan.
3. Takaus on päävelkaan liitännäinen sitoumus, jolla sen antaja ottaa vastatakseen Velkojalle toisen henkilön velvoitteesta. Takaus annetaan useimmiten rahavelvoitteen vakuudeksi.
4. Takausta ja toisen henkilön velasta annettavaa panttausta sääntelee yleislakina laki takauksesta ja vierasvelkapanttauksesta (361/1999). Lain mukaan takaus katsotaan annetuksi toissijaisena takauksena, mikäli asiassa ei ole nimenomaisesti sovittu omavelkaisesta takauksesta. Takaus katsotaan annetuksi vaan velan pääomasta, mikäli asiasta ei ole sovittu, että takaus koskee myös korkoa ja muita mahdollisia liitännäiskustannuksia.
5. Omavelkainen takaus on takaajan näkökulmasta huomattavasti ankarampi kuin toissijainen takaus. Takaaja vastaa päävelasta samalla tavalla kuin päävelallinen eli Velkoja voi vaatia maksun suoraan Takaajalta kääntymättä ensin Velallisen puoleen. Velka pitää kuitenkin ensin eräännyttää Velalliselle sekä myös Takaajalle.



Hei,

Kiitos sinulle, että olet käyttänyt Laki24.fi-sivuston palveluita.

Mikäli tarvitset vielä neuvoja asiakirjan täyttämisessä tai muissa lakiasioissa saat apua helposti Laki24 – palvelun lakimiehiltä. Soittamalla lakipuhelimeen saat vastaukset nopeasti ja suoraan lakialan ammattilaisilta.

Lakimiehen tavoitat numerosta:

**0600 11133 [Yksityiset] ja 0600 11188 [Yritykset].**

Lakipuhelin palvelee sinua ma-pe 08:00 – 22:00 ja la – su 10:00 – 18:00. Puhelun hinta on 2,95 €/min +pvm.